

Anlage 2: Teilungsverzeichnis

Miteigentumsanteile, Zuordnung von
Wohnungs- und Teileigentum,
Sondernutzungsrechte

Laufende Nr.	Bezeichnung im Aufteilungsplan	Zuordnung	Geschoss	Art	Wohn-/Nutzfläche	Miteigentumsanteil
1	01	TE 01	EG	Teileigentum	302,60 m ²	815 / 10.000
2	01	TE 01	EG	Teileigentum	246,86 m ²	665 / 10.000
3	01	TE 01	1. OG	Teileigentum	277,87 m ²	748 / 10.000
SUMME 1+2+3	01	TE 01	EG+1. OG	Teileigentum	827,33 m ²	2.228 / 10.000
4	02	TE 02	1. OG	Teileigentum	310,46 m ²	836 / 10.000
5	03	TE 03	2. OG	Teileigentum	311,94 m ²	840 / 10.000
6	04	TE 04	2. OG	Teileigentum	312,75 m ²	842 / 10.000
7	05	TE 05	3. OG	Teileigentum	311,93 m ²	839 / 10.000
8	06	TE 06	3. OG	Teileigentum	317,65 m ²	855 / 10.000
9	07	TE 07	4. OG	Teileigentum	312,01 m ²	840 / 10.000
10	08	TE 08	4. OG	Teileigentum	317,65 m ²	855 / 10.000
11	09	WE 01	5. OG	Wohnungseigentum	105,25 m ²	283 / 10.000
12	10	WE 02	5. OG	Wohnungseigentum	43,06 m ²	116 / 10.000
13	11	WE 03	5. OG	Wohnungseigentum	46,13 m ²	124 / 10.000
14	12	WE 04	5. OG	Wohnungseigentum	77,17 m ²	208 / 10.000
15	13	WE 05	5. OG	Wohnungseigentum	56,69 m ²	153 / 10.000
16	14	WE 06	5. OG	Wohnungseigentum	38,09 m ²	103 / 10.000
17	15	WE 07	5. OG	Wohnungseigentum	45,81 m ²	123 / 10.000
18	16	WE 08	5. OG	Wohnungseigentum	55,59 m ²	150 / 10.000
19	17	WE 09	6. OG	Wohnungseigentum	128,33 m ²	345 / 10.000
20	18	WE 10	6. OG	Wohnungseigentum	96,49 m ²	260 / 10.000

Summe 10.000 / 10.000



Einheit	Bezeichnung im Aufteilungsplan	Art	Zugeordnete Sondernutzungsrechte	MEA
TE 01	01	Teileigentum	SNR ABSTELL-G; SNR TECHNIK; SNR GARAGE-TECHNIK; SNR PARKEN 1 bis 10; SNR FAHRRAD 11 bis 21; SNR ZUFAHRT; SNR PHOTOVOLTAIK	2.228 / 10.000
TE 02	02	Teileigentum	-	836 / 10.000
TE 03	03	Teileigentum	-	840 / 10.000
TE 04	04	Teileigentum	-	842 / 10.000
TE 05	05	Teileigentum	-	839 / 10.000
TE 06	06	Teileigentum	-	855 / 10.000
TE 07	07	Teileigentum	-	840 / 10.000
TE 08	08	Teileigentum	-	855 / 10.000



Einheit	Bezeichnung im Aufteilungsplan	Art	Zugeordnete Sondernutzungsrechte	MEA
WE 01	09	Wohnungseigentum	SNR ABSTELL-W 1; SNR FAHRRAD 1	283 / 10.000
WE 02	10	Wohnungseigentum	SNR ABSTELL-W 2; SNR FAHRRAD 2	116 / 10.000
WE 03	11	Wohnungseigentum	SNR ABSTELL-W 3; SNR FAHRRAD 3	124 / 10.000
WE 04	12	Wohnungseigentum	SNR ABSTELL-W 4; SNR FAHRRAD 4	208 / 10.000
WE 05	13	Wohnungseigentum	SNR ABSTELL-W 5; SNR FAHRRAD 5 SNR DACHTERRASSE 05	153 / 10.000
WE 06	14	Wohnungseigentum	SNR ABSTELL-W 6; SNR FAHRRAD 6 SNR DACHTERRASSE 06	103 / 10.000
WE 07	15	Wohnungseigentum	SNR ABSTELL-W 7; SNR FAHRRAD 7 SNR DACHTERRASSE 07	123 / 10.000
WE 08	16	Wohnungseigentum	SNR ABSTELL-W 8; SNR FAHRRAD 8	150 / 10.000
WE 09	17	Wohnungseigentum	SNR ABSTELL-W 9; SNR FAHRRAD 9; SNR DACHTERRASSE 09	345 / 10.000
WE 10	18	Wohnungseigentum	SNR ABSTELL-W 10; SNR FAHRRAD 10; SNR DACHTERRASSE 10	260 / 10.000

